

Ruimtelijk perspectief voor het Amergebied

Doelstelling

Gemeente Geertruidenberg en de provincie Noord-Brabant willen, onder aansturing van de Ontwerptafel Regio Moerdijk, in beeld brengen welke mogelijkheden er zijn om een **kwaliteitsimpuls voor het gebied** te realiseren. Daartoe stellen zij een **leefbaarheidsvisie** op. Deze dient als bouwsteen voor de Ontwerptafel en als toetsingskader voor het inpassingsplan voor Nederwiek 3.

Op uitnodiging van de gemeente Geertruidenberg heeft op 10 februari j.l. een overleg met betrokken overheden (Drimmelen, waterschap, provincie, het Rijk), de ontwerptafel en RWE plaats gevonden. De deelnemende partijen stellen voor om een werkgroep de opdracht te geven om te onderzoeken welke mogelijkheden er zijn om bij de realisatie van het converterstation gelijktijdig een **kwaliteitsimpuls voor het gebied** te realiseren.

Aanleiding is het besluit van de minister van KGG om als voorkeursalternatief te kiezen voor de aanlandingslocatie Standhazensedijk en niet te wachten op een advies van de Ontwerptafel. Daarbij komt dat TenneT momenteel werkt aan een inpassingsplan (inclusief een landschapsplan) voor de plaatsing van een converterstation en aanpassingen op het 380kV-station. Dit plan is naar verwachting in juni opgesteld. Daarbij is het zinvol om gelijktijdig in een proces met TenneT een **leefbaarheidsvisie voor het gehele Amergebied** te ontwikkelen. Een duurzame en toekomstbestendige visie op de kwaliteit van groenvoorziening, natuur, water (inclusief dijkverzwaring), geluid, mobiliteit en een duurzame ontwikkeling van bedrijvigheid in balans met de omgeving.

Procesomschrijving

1. *Analyse van de huidige situatie*

Vanuit de gemeenteraad zijn verschillende leefbaarheidsprojecten voorgesteld. Deze voorstellen voor de ontwikkeling van het Amergebied, zullen we als denkrichting meenemen.

2. *Planologische werksessies*

Plaatsen van de verschillende elementen c.q. ruimtevragers in het Amergebied. Met behulp van kaarten de kansen en beperkingen van het gebied in kaart brengen op basis van de scenario's uit de Ontwerptafel.

3. *Feedback vanuit verschillende stakeholders*

De door de werkgroep ontwikkelde perspectieven worden extern getoetst door verschillende stakeholders om een reactie te vragen. Daarbij denken we aan o.a. de raads werkgroep Energiek, de natuurfederatie evt. betrokken eigenaren in het gebied.

4. *Bestuurlijke afstemming en besluitvorming*

De leefbaarheidsvisie zal ter besluitvorming worden voorgelegd aan de gemeente Geertruidenberg. Ook zullen de perspectieven worden afgestemd in het koploperoverleg van de Ontwerptafel.

Randvoorwaarden

De beschikbaarheid van een grote hoeveelheid energie maakt Geertruidenberg een aantrekkelijke vestigingslocatie voor energie intensieve bedrijven. De toekomstige groei van bedrijvigheid zal zich in balans met een leefbare kern moeten ontwikkelen.

Ondersteuning door Dona stedenbouw voor het ontwikkelen van de perspectieven. Door de inzet van bureau Dona kan worden gewaarborgd dat het perspectief ook past binnen de context van de ontwerptafel regio Moerdijk.

Planning

- Planologische werksessies; maart – april 2025
- Feedback van stakeholders: mei 2025
- Bestuurlijk afstemming in kopgroep: juni 2025

Verwacht resultaat

Een gedragen leefbaarheidsvisie die bijdraagt aan een duurzame groei van bedrijvigheid en aantrekkelijke leefomgeving voor alle betrokkenen.